



**บัญชีแสดงรายการ  
งานออกแบบ ปรับปรุงอาคารสำนักงาน พร้อมส่วนประกอบอื่นๆ**

**สาขาควนเนียง  
อ.ควนเนียง จ.สงขลา**

**ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร**

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน พร้อมส่วนประกอบอื่นๆ

สถานที่ก่อสร้าง สาขาควนเนียง อ.ควนเนียง จ.สงขลา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

แบบ ปร.4 ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 2 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานค่าก่อสร้าง เป็นเงิน	947,682.62	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	947,682.62	
สรุป	ราคากลางรวมเป็นเงินทั้งสิ้นปิดตัวเลขกลม	947,600.00	
ราคากลาง	(เก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกกร้อยบาทถ้วน)		

หมายเหตุ ให้ผู้รับจ้างคืนวัสดุจากการรื้อถอนอาคารที่มีมูลค่าแก่ธนาคาร

(นายอุทัย อักษรพันธ์)

ตำแหน่ง ผู้จัดการสาขาควนเนียง

ประธานกำหนดราคากลาง

(นางวรรณนา ชาดิคำ)

ตำแหน่ง หัวหน้าการเงิน

กรรมการ

(นายพิเชษฐ ทองมณี)

ตำแหน่ง พนักงานบริหารทั่วไป 7

กรรมการ

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน พร้อมส่วนประกอบอื่นๆ

สถานที่ก่อสร้าง สาขาควนเนียง อ.ควนเนียง จ.สงขลา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

แบบ พร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	อาคารสำนักงาน / ที่ทำการหน่วย	724,528.00			
	รวมราคาค่าก่อสร้าง	724,528.00	1.3080	947,682.62	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก....0....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
		รวมค่าก่อสร้าง		947,682.62	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน พร้อมส่วนประกอบอื่นๆ

สถานที่ก่อสร้าง สาขาควนเนียง อ.ควนเนียง จ.สงขลา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ถอดแบบ/คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่

เดือน

พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและ แรงงาน	
	อาคารสำนักงาน / ที่ทำการหน่วย								
1	งานพื้น								
	- รื้อถอนกระเบื้องเดิม พร้อมขนทิ้ง	280.00	ตร.ม.	-	-	50.00	14,000.00	14,000.00	
	- F0 กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60x0.60 ม. เกรด A (ขออนุมัติก่อนการติดตั้ง)	280.00	ตร.ม.	535.00	149,800.00	222.00	62,160.00	211,960.00	
	ปูด้วยกาวยาซีเมนต์ (กาวยาซีเมนต์ จระเข้ทอง)								
	รวม งานพื้น							225,960.00	
2	งานประตุน้ำต่าง								
	- รื้อถอนชุดประตูเดิม พร้อมตัดลดความสูงบาน พร้อมติดตั้งใหม่	9.00	ชุด	2,750.00	24,750.00	-	-	24,750.00	
	- รื้อ-เปลี่ยนช่องแสงติดตาย ขนาด 33x100 cm. (AD5) ห้องที่ทำการหน่วย	1.00	ชุด	4,800.00	4,800.00	-	-	4,800.00	
	รวม งานป้ายไวนิล Fascia							29,550.00	
3	งานฝ้าเพดาน								
	- รื้อ-เปลี่ยน CL-4 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. บริเวณที่ชำรุดจากน้ำรั่ว	1.00	งาน	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	- รื้อ-เปลี่ยน CL-3 ฝ้าเพดาน Smart Board 4 มม. บริเวณที่ชำรุดจากน้ำรั่ว	1.00	งาน	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	ได้กันสาดด้านนอก								
	รวม งานฝ้าเพดาน							12,000.00	
4	งานระเบียบ ชั้น 2 (ด้านหน้า ห้องประชุม)								
	- CL-5 ฝ้าเพดานกรุแผ่นฝ้าระบายอากาศ หนา 4 มม. ตีเว้นร่องรอยต่อ 6 มม.	15.00	ตร.ม.	316.00	4,740.00	127.00	1,905.00	6,645.00	
	โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี ขนาดกว้างประมาณ 35 มม. พร้อมทาสีภายนอก								



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและ แรงงาน	
	รวม งานระเบียบ ชั้น 2 (ด้านหน้า ห้องประชุม)							6,645.00	
5	งานระเบียบ ชั้น 2 (ด้านหลัง ห้องประชุม)								
	- ซ่อมอุดรอยรั่ว หัวเสา ด้วยอุดด้วยเคมีโฟม ปิดตัว FISHING บริเวณหัวเสา	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	- ซ่อมพื้นเดิมที่ชำรุด (ก่อนปูกระเบื้อง - F-0 )	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	- F0 กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60x0.60 ม. (ขออนุมัติก่อนการติดตั้ง)	12.00	ตร.ม.	535.00	6,420.00	222.00	2,664.00	9,084.00	
	ปูด้วยกาวยาซีเมนต์ อย่างดี (กาวยาซีเมนต์ จะเข้าทอง)								
	- A-1 ผนังกรุแผ่น SMART BOARD หนา 12 มม. 1 ด้าน สูงถึงพื้นม้านั่ง	1.00	งาน	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	รวม งานระเบียบ ชั้น 2 (ด้านหลัง ห้องประชุม)							18,584.00	
6	งานห้องน้ำ ชั้น 2								
	- รื้อถอนกระเบื้องเดิมพร้อมขนทิ้ง	4.00	ตร.ม.	-	-	50.00	200.00	200.00	
	- รื้อถอนโถสุขภัณฑ์ นำกลับมาติดตั้งใหม่	3.00	ชุด	-	-	140.00	420.00	420.00	
	- พื้นกระเบื้องเซรามิค ชนิดกันสั่นใหม่ ขนาด 0.30x0.30 ม ด้วยกาวยาซีเมนต์	5.00	ตร.ม.	350.00	1,750.00	158.00	790.00	2,540.00	F-3
	และบุกระเบื้องผนังใหม่ ขนาด 0.30x0.30 ม (1 แถวของผนังด้านล่าง)								
	-ซ่อมพื้นเดิมที่ชำรุด บริเวณท่อน้ำทิ้ง (สกัด ทำกันซึม ก่อนปูกระเบื้อง)	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	รวม งานห้องน้ำ ชั้น 2							6,160.00	
7	งานหลังคา								
	- รื้อถอนระแนงไม้ ด้านบนหลังคา พร้อมขนทิ้ง	1.00	งาน	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	- งานขัดสีเดิม พร้อมทำสีโครงสร้างเหล็กรับระแนง	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	- งานติดตั้งระแนงไม้เนื้ออ่อน ลายสัก ขอบตรง กว้าง 0.075m.หนา 8mm.	72.00	ม.	50.00	3,600.00	65.00	4,680.00	8,280.00	
	ยึดด้วยสกรู พร้อมทำสีเขียว ตามรูปแบบ								
	- FISHING ตามแบบ	40.00	ม.	300.00	12,000.00	100.00	4,000.00	16,000.00	
	- กรุแผ่นเมทัลชีส ลอนพาล สีส้ม ความสูงสันลอนไม่เกิน 5 มม. หนา 0.35 มม.	20.00	ตร.ม.	350.00	7,000.00	100.00	2,000.00	9,000.00	
	กรุทับผนัง A1 ตามรูปแบบ (ด้าน 1,4)								
	- งานเก็บซิลิโคน ผนัง FLEXY BOARD (A2) ของเดิม	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	- FISHING บริเวณบริเวณ ป้าย FASCIA	1.00	งาน	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
	- วัสดุอุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	รวม	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	- งานซิลิโคน สกรูยึดแผ่นเมทัลชีส / FISHING เดิม	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	



[illegible]



[illegible]